

65 m²

4 pièces

Peyrat-la-Nonière



Vendu

Surface 65.00 m²
Pièces 4
État général A rénover

Référence Un bel ensemble immobilier en pierres, à rénover entièrement, exposition sud, terrain attenant de 1.761m². Il s'agit d'une maison construite en pierres avec deux pièces au rez-de-chaussée et deux pièces à l'étage. Un grenier au-dessus. Il y a deux cheminées et de belles poutres en chêne. La surface habitable est d'environ 65m² avec des possibilités d'extension dans la grenier et dans la grange attenante qui fait environ 50m² au sol. On a encore deux autres granges : une d'environ 35m² au sol et l'autre d'environ 80m². Aux granges s'ajoute une autre dépendance en pierres à usage de garage et de fournil. Prévoir les raccordements en eau et électricité. Demande de certificat d'urbanisme en cours.

Les points forts :

- Beaux éléments rustiques
- Grand terrain



Sandrine BRUNET
34 Grande Rue
23140 Jarnages
06 38 10 94 15



Sandrine BRUNET
contact@immo-creusois.com
06 38 10 94 15



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)