

85 m²

5 pièces

JARNAGES, JARNAGES



Vendu

Surface	85.00 m ²
Superficie du terrain	13 a 19 ca
Pièces	5
Chambres	3
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
État général	A rénover
Chauffage	Fioul
Assainissement	Individuel, Non conforme

Référence Dans un hameau à 10 minutes de JARNAGES et 15 minutes de GOUZON, une maison en pierres mitoyenne d'un côté d'une surface habitable d'environ 85m², à rénover.

Le rez-de-chaussée comprend une première pièce d'environ 21,60m² au sol avec cheminée et sol en ciment et un grand salon d'environ 22,69m² avec un poêle à bois.

Le premier étage comprend un grand palier, une chambre d'environ 9m², une autre d'environ 13m², une salle de bains d'environ 6m² avec baignoire, un WC indépendant. Une autre grande pièce mansardée au deuxième étage.

Un fournil attenant avec une chaufferie sur l'arrière (chauffage central au fuel).

Une grange en ruine d'environ 120m² au sol à démolir.

Un terrain attenant sur le devant, un autre en fliche à l'arrière de la grange en ruine, pour environ 1.000m².

Les points forts :

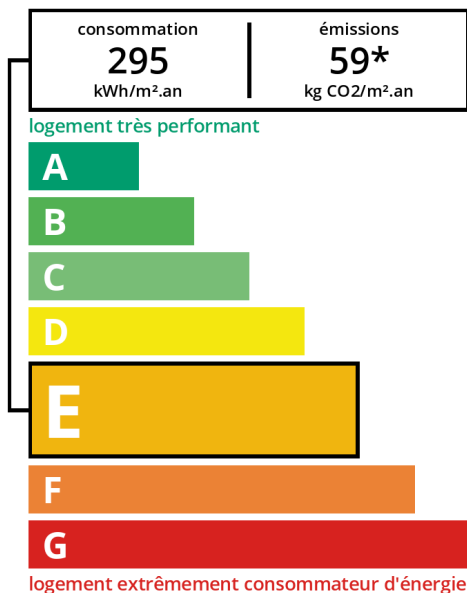
- Jardin attenant
- Hameau calme
- Double vitrage



Sandrine BRUNET
34 Grande Rue
23140 Jamages
06 38 10 94 15



Sandrine BRUNET
contact@immo-creusois.com
06 38 10 94 15



*** Dont émissions de gaz à effet de serre**

